



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-531/2017-28

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović u nastavljajući postupka radi naknadne diobe Stečajna masa iza INNA društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu, putnička agencija u stečaju Matulji, Šmogorska 43, OIB: 65574849018, dana 11. studenog 2019.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula, k.č.br. 533/6 u naravi oranica, površine 332 m², upisano u zk. ul. br. 2209, Katastarska općina: 324230, Premantura, 2. Suvlasnički dio: 76/100.

Na nekretnini stečajnog dužnika upisani su u zemljišnim knjigama tereti:

- Temeljem Ugovora o osnivanju založnog prava - hipoteke od 08. veljače 2012. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 23.000,00 EUR-a u kunske protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz Ugovora, u korist: PERVIĆ SUAD, ROĐEN 06. STUDENOG 1966. GODINE, OIB: 30515159019, PULA, TRINAJSTIĆEVA 7;
- Temeljem Sporazuma o osnivanju prava služnosti - doživotnog plodouživanja od 22. ožujka 2012. godine, uknjižuje se pravo osobne služnosti doživotnog plodouživanja, u korist: MOSHNOGORSKAYA INNA, ROĐ. HARCHENKO, DANA 07. STUDENOG 1964. GODINE, OIB: 17514816161, RUSKA FEDERACIJA, KRASNODAR, ULICA TULAEVA 19.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaje u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.

IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišnoknjižni odjel Pula.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1001/2013 od 3. veljače 2014. je otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom INNA društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, trgovinu, putnička agencija Pula (Grad Pula - Pola), De

Franceschijeva Ulica 62, OIB: 40352935789. Istim je rješenjem za stečajnog upravitelja imenovana se Ljubica Božić iz Pule, Koparska 50, OIB 20692535327.

Po prijedlogu Suada Pervića rješenjem ovog suda posl. br. 14 St-531/2017-5 od 23. travnja 2018. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe i za stečajnog upravitelja imenovana Lilijana Augustin, OIB: 12365783008, Šmogorska 43, Matulji umjesto Ljubice Božić.

Stečajnu masu dužnika čini nekretnina koja je predmet ove prodaje.

Na nekretnini stečajnog dužnika opisanoj u izreci rješenja postoji razlučno pravo u korist trećih osoba.

Stečajni upravitelj je podnio prijedlog da se nekretnina stečajnog dužnika opisana u točki I. izreke rješenja na kojoj postoji razlučno pravo u korist trećih osoba unovči u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini sukladno čl.247. st.1. u vezi s čl.441. st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje: SZ).

Valjalo je stoga, a na temelju čl.247. st.2. SZ-a, riješiti kao u izreci.

Rijeka, 11. studenoga 2019.

Stečajni sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici roku od 8 dana od dana primitka istog. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788f-ba23a**

Kontrolni broj: **012ba-922df-a2627**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.